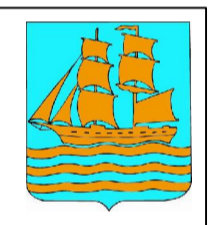


DETALJREGULERING FOR
IMÅS BOLIGOMRÅDE
 GRIMSTAD KOMMUNE



- AREALFORMÅL REGULERINGSPLAN (PBL §12-5)**
- 1 BEBYGGELSE OG ANLEGG**
- BOLIGBEBYGGELSE-FRITTLIGG (1111)
 - BOLIGBEBYGGELSE-KONSENTRERT (1112)
 - ENERGIANLEGG, TRAFØ (1510)
 - VANNFORSYNGSNETT (1541)
 - RENOVASJON (1550)
 - ØVRIGE ANLEGG, POST (1590)
 - UTEOPPHOLDSAREAL (1600)
 - LEKEPLASS (1610)
- 2 SAMFERDSELSAN OG TEKNISK INFRASTRUKTUR**
- KJØREVEI (2011)
 - GANG-SYKKELVEI (2015)
 - ANNEN VEIGRUNN-TEKNISKE ANLEGG (2018)
 - PARKERINGSPLASSER (2082)
- 3 GRØNNSTRUKTUR**
- TURVEI (3031)
 - FRIOMRÅDE (3040)
- HENSYNSSONER (PBL §12-6)**
- a1 SIKRINGSSONER**
- FRISIKT (H14.0 J)
- a3 FARESONER**
- HØYSPENNINGSANLEGG, TRAFØ (H370 J)
- c SONE MED ANGITTE SÆRLIGE HENSYN**
- BEVARING NATURMILJØ, H560
- BESTEMMELSESMRÅDER**
- KRAV OM SÆRSKILT REKKEFØLGE FOR GJENNOMFØRING AV TILTAK (#J)
- GRENSER FOR RESTRIKSJON/ HENSYNSSONER**
- SIKRINGSGRENSE-FRISIKT (H4.0)
 - HØYSPENNINGSANLEGG (370)
 - GRENSE FOR ANGITT HENSYNSSONE (560)
 - GRENSE FOR BESTEMMELSER

- ANDRE SYMBOLER**
- PLANENS BEGRENSNING
 - FORMÅLSGRENSE
 - TOMTEGRENSE
 - BYGGEGRENSE
 - REGULERT SENTERLINJE
 - FRISIKTLINJE I VEKRYSS
 - REGULERT KANT KJØREBANE
 - EKS. EIENDOMSGRENSE
 - AVKJØRSEL
 - BYGNINGER SOM FORUTSETTES FJERNET
 - STØTTEMUR
 - ILLUSTRASJON VEGREKKEVERK
 - ILLUSTRASJON KOTERING
 - ILLUSTRASJON BYGNING OG PARKERING

SAKSBEHANDLING	DATO	SIGN
KUNNGJØRING OM PLANARBEID	28.09.18	...
BEHANDLET 1 GANG I TEKNISK UTVALG, SAK 19/18	14.05.19	...
OFFENTLIG ETTERSYN - UTALFRIST	FRAMTIL 05.08.19	...
BEHANDLET 2 GANG I TEKNISK UTVALG, SAK 28/2	28.01.20	...
VEDTATT AV KOMMUNESTYRET, SAK 28/7	04.02.20	...

REVISJONER	DATO	SIGN
FRISIKTSONE MELLOM TURVEI OG FV44	21.05.19	...
REVIDERT ETTER OFFENTLIG ETTERSYN MØTE MED VEGVESENET	17.09.19	...
REVIDERT BK1 OG BK4	23.04.24	...
FJERNET GANGFELT IHT TILBAKEMELDING FRA FYLKEKOMMUNEN	28.05.24	...
BYGGEGRENSE I 1. GBT IHT TILBAKEMELDING FRA KOMMUNEN	18.10.24	...
MUR I BK1 ENDRET	22.10.24	...

OPPDRAK NR.	619388-01
OPPDRAGSLEDER ASPLAN VIAK	TT
DIGITAL FREMSTILLING	RAA

DATO 30.04.19
 MÅLESTOKK 1:1000/A1
 EKV. 1M

UTARBEIDET AV:

KYSTVEIEN 14,
 POSTBOKS 701, STOA 4008 ARENDAL
 TELEFON 417 90 417
 E-POST: arendal@asplanviak.no

OPPDRAGSLEDER

Ps Utvikling AS